

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 642/TTr-TNMT ngày 05 tháng 8 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 479/A6 đã cấp cho hộ ông Phạm Văn Vàng ngụ ấp 6, xã Tân Tây, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông cấp ngày 15 tháng 5 năm 1997.

Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 1203, diện tích 3249m², đất trồng cây hàng năm khác, tờ bản đồ số 01, tại ấp 6, xã Tân Tây, huyện Gò Công Đông.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Ủy ban nhân dân xã Tân Tây triển khai Quyết định này cho hộ ông Phạm Văn Vàng.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông có trách nhiệm thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi, chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính. Đồng thời có trách nhiệm hướng dẫn hộ ông Phạm Văn Vàng làm thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Gò Công Đông.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Tây, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện và người có tên ở Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Lưu*

Nơi nhận: *lgh*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Thành