

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Văn Tất để thực hiện công trình đường Nguyễn Văn Côn nối dài

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2373/QĐ-UBND ngày 14/7/2008 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông về việc phê duyệt phương án tổng thể công trình Đường Nguyễn Văn Côn nối dài, huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông về việc thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 462/TTr-TN&MT ngày 22 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 của Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất như sau:

Thu hồi diện tích 456,9 m² gồm diện tích 423,5 m², thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 19, loại đất trồng lúa của hộ ông Nguyễn Văn Tất, cư ngụ khu phố Dương Phú, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang được Ủy ban nhân dân huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00251, ngày 14/02/2003 và diện tích 33,4 m², thuộc thửa đất số 55, tờ bản đồ số 19, loại đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Minh Nhỏ, cư ngụ tại khu phố Dương Phú, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông được Ủy ban nhân dân huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00870, ngày 03/4/2013, đất tọa lạc tại khu phố Dương Phú, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông để xây dựng công trình đường Nguyễn Văn Côn nối dài, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông.

Lý do điều chỉnh: Điều 1 của Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 của Ủy ban nhân dân huyện chỉ thu hồi quyền sử dụng đất của cá nhân ông Nguyễn Văn Tất, phần chỉnh lý trên trang 4 của Giấy chứng nhận số 00251 chỉ thu hồi có 423,5m² của thửa số 50 và quyết định thu hồi thiếu thửa đất

số 55, tờ bản đồ số 19 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00252 ngày cấp 14/02/2003 do ông Nguyễn Văn Tất ngụ tại khu phố Dương Phú, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông đứng tên, năm 2013 ông Nguyễn Minh Nhỏ (con ruột của ông Nguyễn Văn Tất thừa kế và được Ủy ban nhân dân huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00870, ngày 03/4/2013).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc điều chỉnh quyết định thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông có trách nhiệm chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo qui định.

2. Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hòa có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hòa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Gò Công Đông.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hòa và ông Nguyễn Minh Nhỏ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN



CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Hoàng Việt