

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 484/TTr-TNMT ngày 03 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH07635 đã cấp cho bà Nguyễn Thị Truyền ngụ khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang, do Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông ngày 04/11/2016.

Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 161, tờ bản đồ số 39, diện tích 199,9 m², đất trồng cây lâu năm, tại ấp Hòa Bình, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng nguồn gốc sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Ủy ban nhân dân xã Bình Nghị triển khai Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Truyền.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông có trách nhiệm thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi, chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính. Đồng thời có trách nhiệm mời bà Nguyễn Thị Thu Hương hướng dẫn làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận đúng theo quy định pháp luật.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Gò Công Đông.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Nghị, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện và người có tên ở Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Handwritten signature*

Nơi nhận: *Handwritten mark*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN *Handwritten mark*
CHỦ TỊCH



Handwritten signature
Trần Văn Thành